



ASP AZALEA
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
DEL DISTRETTO DI PONENTE

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E RIPRISTINO
DELLE TINTEGGIATURE INTERNE AMMALORATE
DELLA CAMERA MORTUARIA
DELLA STRUTTURA HOSPICE - ANDREOLI
DI BORGONOVO VAL TIDONE



PROGETTO ESECUTIVO
09 - QUADRO ECONOMICO

PROVINCIA DI PIACENZA

Ordine degli Architetti,
Pianificatori,
Paesaggisti e
Urbanisti

IL PROGETTISTA
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Arch. Marco Gallonelli

MARCO
GALLONELLI
Architetto

Marco Gallonelli
Ingegnere Architetto

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
IL DIRETTORE
Dott. Mauro Pisani



+39 338 212 0873
m@arkintek.it

Via Mozza, 16
29015 Castel San Giovanni (PC)
Tel. +39 0523.884186

CF GLLMRC80D14C261X
P. IVA 01509650337

Num. Ord.	DESCRIZIONE LAVORI	PREZZO		MANODOPERA	
		SUB TOTALE		%	Incidenza
1	DEMOLIZIONI / RIMOZIONI	€	7.561,44	73,5%	€ 5.558,59
2	OPERE DI RIPRISTINO COPERTURA	€	18.882,68	33,2%	€ 6.268,86
3	OPERE DI RIPRISTINO INTERNI	€	11.904,81	33,5%	€ 3.984,57
	sommano parzialmente	€	38.348,94	41,2%	€ 15.812,03
4	ONERI DI SICUREZZA CAMERA MORTUARIA	€	1.516,80	54,3%	€ 824,03

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO				
(art. 16 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)				
A	IMPORTO DEI LAVORI			39.865,74 €
A.1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni		38.348,94 €	
A.1.1	di cui soggetto a ribasso	22.536,91 €		
A.1.2	di cui per manodopera	15.812,03 €		
A.2	Importo per attuazione piano di sicurezza		1.516,80 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE			20.134,26 €
B.1	- i.v.a. 10% sui lavori		3.986,57 €	
B.2	Incentivi funzioni tecniche ai sensi del D.lgs. 36/2023 art. 45 (2% di A)		797,31 €	
B.2.1	di cui per comma 3 quota incentivo	637,85 €		
B.2.2	di cui per comma 5 quota fondo	159,46 €		
B.3	Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza e Assistenza al Responsabile Unico del Procedimento		11.863,28 €	
B.3.1	di cui imponibile	9.350,00 €		
B.3.2	di cui contributo casa professionale (4%)	374,00 €		
B.3.3	di cui IVA (22%)	2.139,28 €		
B.4	Spese per pareri enti, spese di gara e ANAC		800,00 €	
B.5	Spese per intervento urgente di messa in sicurezza		566,50 €	
B.6	Imprevisti e lavori in economia, ecc.		2.120,59 €	
TOTALE				60.000,00 €



Marco Gallonelli
Ingegnere Architetto

+39 338 212 0873
m@arkintek.it

Via Mozza, 16
29015 Castel San Giovanni (PC)
Tel. +39 0523.884186

CF GLLMRC80D14C261X
P. IVA 01509650337