



**ASP AZALEA**  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
DEL DISTRETTO DI PONENTE

**RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO  
RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E RIPRISTINO  
DELLE TINTEGGIATURE INTERNE AMMALORATE  
DELLA CAMERA MORTUARIA  
DELLA STRUTTURA HOSPICE - ANDREOLI  
DI BORGONOVO VAL TIDONE**



**PROGETTO ESECUTIVO**  
**09 – QUADRO ECONOMICO**

PROVINCIA DI PIACENZA

Ordine degli Architetti,  
Pianificatori,

IL PROGETTISTA Paesaggisti e  
IL DIRETTORE DEGLI LAVORI

Ing. Arch. Marco Gallonelli

MARCO GALLONELLI

Architetto Ingegnere  
Marco Gallonelli



+39 338 212 0873  
m@arkintek.it

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE

Dott. Mauro Pisani

Via Mozza, 16  
29015 Castel San Giovanni (PC)  
Tel. +39 0523.884186

CF GLLMRC80D14C261X  
P. IVA 01509650337

Num. Ord.		DESCRIZIONE LAVORI	PREZZO	MANODOPERA	
			SUB TOTALE	%	Incidenza
<b>1</b>		<b>DEMOLIZIONI / RIMOZIONI</b>	<b>€ 7.561,44</b>	73,5%	€ 5.558,59
<b>2</b>		<b>OPERE DI RIPRISTINO COPERTURA</b>	<b>€ 18.882,68</b>	33,2%	€ 6.268,86
<b>3</b>		<b>OPERE DI RIPRISTINO INTERNI</b>	<b>€ 11.904,81</b>	33,5%	€ 3.984,57
		sommano parzialmente	<b>€ 38.348,94</b>	41,2%	€ 15.812,03
<b>4</b>		<b>ONERI DI SICUREZZA CAMERA MORTUARIA</b>	<b>€ 1.516,80</b>	54,3%	€ 824,03

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO			
(art. 16 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)			
A	IMPORTO DEI LAVORI		<b>39.865,74 €</b>
<b>A.1</b>	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni		<b>38.348,94 €</b>
A.1.1	di cui soggetto a ribasso	22.536,91 €	
A.1.2	di cui per manodopera	15.812,03 €	
<b>A.2</b>	Importo per attuazione piano di sicurezza		<b>1.516,80 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>20.134,26 €</b>
<b>B.1</b>	- i.v.a. 10% sui lavori		<b>3.986,57 €</b>
<b>B.2</b>	Incentivi funzioni tecniche ai sensi del D.lgs. 36/2023 art. 45 (2% di A)		797,31 €
B.2.1	di cui per comma 3 quota incentivo	637,85 €	
B.2.2	di cui per comma 5 quota fondo	159,46 €	
<b>B.3</b>	Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza e Assistenza al Responsabile Unico del Procedimento		11.863,28 €
B.3.1	di cui imponibile	9.350,00 €	
B.3.2	di cui contributo casa professionale (4%)	374,00 €	
B.3.3	di cui IVA (22%)	2.139,28 €	
<b>B.4</b>	Spese per pareri enti, spese di gara e ANAC		800,00 €
<b>B.5</b>	Spese per intervento urgente di messa in sicurezza		566,50 €
<b>B.6</b>	Imprevisti e lavori in economia, ecc.		2.120,59 €
<b>TOTALE</b>			<b>60.000,00 €</b>



Marco Gallonelli  
Ingegnere Architetto

+39 338 212 0873  
m@arkintek.it

Via Mozza, 16  
29015 Castel San Giovanni (PC)  
Tel. +39 0523.884186

CF GLLMRC80D14C261X  
P. IVA 01509650337